

# Un complejo audiovisual de un millón de metros cuadrados

La comunidad de Madrid pretende, con la creación de la Ciudad de la Imagen, potenciar la reorganización territorial del sector audiovisual, actualmente disperso, y fomentar así un centro de actividades competitivo, con voz propia en el área internacional.

La Ciudad de la Imagen es un proyecto iniciado en 1990 y que se espera que alcance su pleno rendimiento en 1993. Este importante complejo audiovisual, que tendrá su sede en la localidad de Pozuelo de Alarcón, forma parte de una actuación urbanística en la que se utilizará una superficie de terreno de unas cien hectáreas aproximadamente, es decir, un millón de metros cuadrados sobre los que se ubicarán tres grandes áreas destinadas a la producción y posproducción, así como un área institucional en la que se proyecta la implantación de instituciones públicas como el centro de documentación y el museo del cine de la Filmoteca Española del Ministerio de Cultura, así como un Centro de Formación en técnicos audiovisuales, dependiente de la comunidad de Madrid. Los contratos de cesión del suelo por la comunidad de Madrid fueron ofertados al sector audiovisual al precio de 9.000 pesetas el metro cuadrado de parcela.

En la construcción de las áreas de producción y posproducción está prevista la concentración de todos los servicios necesarios para desarrollar un Centro de Actividades Audiovisuales Integrado en la industria audiovisual: platós de producción, posproducción de vídeo y audio, doblaje, sonorización, grafismo electrónico, efectos especiales, etc. Junto a estas áreas existirá también un área complementaria destinada al rodaje de exteriores, servicios administrativos, comerciales y de ocio.

Así, del millón de metros cuadrados destinados a la construcción de la Ciudad de la Imagen, las instalaciones audiovisuales, es decir, platós de producción y centros de posproducción, ocuparán una superficie de 132.000 metros cuadrados, al rodaje de exteriores se destinarán 189.000 metros cuadrados, ocupando los servicios complementarios (hotelero, comercial y el área institucional) 106.300 metros cuadrados, y los espacios libres 460.550 metros cuadrados, entre otros.

